

Do Członków Spółdzielni

W związku z wystąpieniem w dniu 7 grudnia Zarządu naszej Spółdzielni do Rady Nadzorczej o przyjęcie w trybie pilnym uchwały w sprawie zmiany (podwyżki) stawki opłaty za wywóz nieczystości dla lokali mieszkalnych, własnościowych lokali użytkowych, lokali użytkowych w najmie oraz pomieszczeń gospodarczych w najmie znajdujących się w zasobach naszej Spółdzielni, Rada Nadzorcza czuje się w obowiązku poinformować Członków Spółdzielni o tym fakcie i zwrócić uwagę na dodatkowe aspekty sprawy.

Rada Nadzorcza zapoznała się z obszernym uzasadnieniem konieczności podwyżki, przedstawionym przez Zarząd, zarówno na piśmie (**w załączeniu**) jak i podczas posiedzenia RN w dniu 10. 12. 2012 roku. Po rozpoznaniu sprawy przez członków RN uznaliśmy, że nie ma innej możliwości zapobieżenia stracie finansowej, jak zatwierdzenie proponowanej uchwały. Mając jednak świadomość, że działania Sejmiku Województwa Dolnośląskiego, który uchwalił nr XXIII/803/12 z dnia 8 listopada 2012 roku ustanowił dla Wrocławia Regionalną Instalację do Przetwarzania Odpadów w odległej od miasta Rudnej Wielkiej, umożliwiając w ten sposób drogę Firmie Chemeko-System zarządzającej Instalacją, jako monopolistcie, do wykorzystania tej sytuacji i drastycznego podwyższenia cen odbioru nieczystości, Rada Nadzorcza, podejmując uchwałę, zobowiązała jednocześnie Zarząd SM do podjęcia w trybie natychmiastowym następujących kroków:

- zgłoszenia, w porozumieniu z innymi Zarządami SM doniesienia do Prokuratury o możliwości popełnienia przestępstwa przez Firmę składującą i przetwarzającą odpady, polegającego na wykorzystaniu praktyk monopolistycznych dla uzyskania korzyści materialnych
- wspólne, z innymi Zarządami wrocławskich SM wystąpienie do Sejmiku Województwa o zmianę treści uchwały lub zastosowanie innych, uzgodnionych z pozostałymi zainteresowanymi Spółdzielniami, form zaskarżenia uchwały.

Należy zwrócić uwagę, że Sejmik Województwa podjął tą niekorzystną dla nas i pozostałych mieszkańców Wrocławia uchwałę wyprzedzając i tak nieuniknione podwyżki opłat za wywóz nieczystości w związku z wejściem w życie uchwalonej ustawy (ustawa z dnia 1 lipca 2011 r. o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach), która zapowiada kolejne drastyczne podwyżki opłat za wywóz nieczystości od lipca 2013 roku.

W związku z powyższym Rada Nadzorcza apeluje również do wszystkich członków naszej Spółdzielni o zrozumienie i prowadzenie jak najbardziej oszczędnej gospodarki odpadami w ramach gospodarstw domowych oraz baczne zwracanie uwagi na wykorzystywanie naszych zasobników na odpady przez osoby spoza naszych osiedli.

Rada Nadzorcza

Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlani”