

PROTOKÓŁ NR 17/2013
z posiedzenia Zarządu
Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlani” we Wrocławiu
w dniu 07 maja 2013 roku

W składzie:

Andrzej Barski - Prezes Zarządu
Wiesław Guzewicz - Wiceprezes Zarządu

Ponadto:

Magdalena Topp - Główny Księgowy

Otwarcia i przyjęcia porządku posiedzenia dokonał Prezes Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlani” - Pan Andrzej Barski.

Zarząd przyjął następujący **porządek posiedzenia**:

1. Podjęcie uchwały w sprawie stwierdzenia upływu terminu do zaskarżenia uchwały Zarządu w sprawie określenia przedmiotu odrębnej własności lokali w nieruchomości przy ul. M. Orłowicza 1, Z. Glogera 3-7, R. Zmorskiego 2 we Wrocławiu.
2. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia do naliczeń czynszowych powierzchni wynikających z dokumentacji określającej przedmiot odrębnej własności wszystkich lokali mieszkalnych i lokali o innym przeznaczeniu w budynku przy ul. M. Orłowicza 1, Z. Glogera 3-7, R. Zmorskiego 2 we Wrocławiu.
3. Wniosek o przekształcenie prawa wieczystego użytkowania gruntu w prawo własności dla nieruchomości przy ul. ul. M. Orłowicza 1, Z. Glogera 3-7, R. Zmorskiego 2 we Wrocławiu.
4. Wybór kolorystyki docieplenia elewacji budynku przy ul. L. Rydygiera 13- 17.

Ad. 1

Zarząd podjął Uchwałę Nr 5/2013 z dnia 07.05.2013r. w sprawie stwierdzenia upływu terminu do zaskarżenia Uchwały Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlani” nr 7/2012 z dnia 09 maja 2012 roku w sprawie zmiany uchwały nr 97/2004 Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlani” z dnia 29 marca 2004 roku w sprawie określenia przedmiotu odrębnej własności lokali w nieruchomości przy ul. M. Orłowicza 1, Z. Glogera 3-7, R. Zmorskiego 2 we Wrocławiu.

Uchwałę podjęto jednomyślnie.

Treść uchwały stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Ad. 2

Zarząd podjął uchwałę nr 6/2013 z dnia 07.05.2013r. w sprawie przyjęcia do naliczeń czynszowych powierzchni wynikających z dokumentacji określającej przedmiot odrębnej własności wszystkich lokali mieszkalnych i lokali o innym przeznaczeniu w budynku przy ul. M. Orłowicza 1, Z. Glogera 3-7, R. Zmorskiego 2 we Wrocławiu z dniem 01.08.2013r.

Uchwałę podjęto jednomyślnie.

Treść uchwały stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Ad. 3

Zarząd postanowił, że 07.05.2013r. złoży wniosek do Wydziału Nieruchomości Komunalnych Urzędu Miasta Wrocławia o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności dla nieruchomości przy ul. M. Orłowicza 1, Z. Glogera 3-7, R. Zmorskiego 2 we Wrocławiu

Ad. 4

Zarząd dokonał wyboru z dwóch przedstawionych przez architekta wariantów:

- 1) kolorystyki dotychczasowej,
- 2) kolorystyki wzbogaconej pasami w kolorze czerwieni.

Decyzja Zarządu:

wybór kolorystyki nr 2 i przedłożenie jej do zatwierdzenia przez konserwatora zabytków.

W związku z wyczerpaniem porządku posiedzenia Prezes Zarządu - Pan Andrzej Barski zakończył posiedzenie.

Zgodnie z ustawą o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r. nr 101, poz. 926) odstąpiono od publikacji nazwisk i nazw firm. Decyzje Zarządu w formie załączników znajdują się do wglądu dla członków Spółdzielni w Biurze Zarządu.

Na tym protokół zakończono

protokołowała Wiesława Startek

Zarząd Spółdzielni